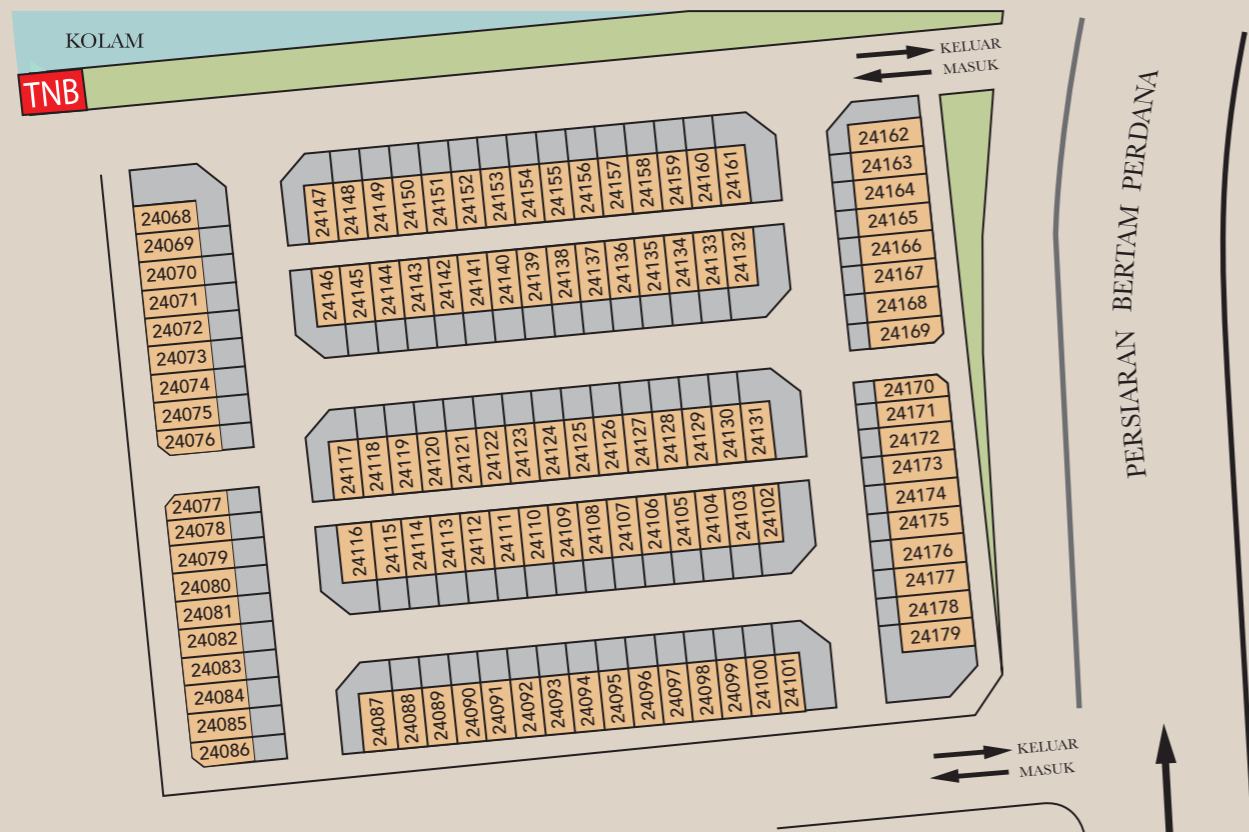


PELAN SUSUNATUR TERES DUA TINGKAT



PELAN LOKASI



A Dream Comes True

BERTAM PROPERTIES SDN. BHD.
No.1, Jalan Dagangan 1, Pusat Bandar Bertam Perdana,
13200 Kepala Batas, Pulau Pinang.

04-578 2005 | 04-578 2088
04-578 2073 | 04-578 2020

www.bertam.com.my | sales@bertam.com.my | Bertam Properties Sdn.Bhd.

**GALERI
BERTAM
PERDANA**

DIBUKA SETIAP HARI
ISNIN hingga JUMAAT
8:00 pg-5:00 ptg
SABTU, AHAD & CUTI UMUM
10:00 pg-5:00 ptg



ECO Rosalva
TERES DUA TINGKAT

SPESIFIKASI

STRUKTUR BANGUNAN Rangka konkrit bertetulang
DINDING Batu-bata pasir simen
BUMBUNG Atap genting
KERANGKA BUMBUNG Kerangka besi
PAGAR Pagar bata dan besi bergalvani
KEMASAN SILING Siling plaster dan lepaan "skim coat"

KEMASAN LANTAI
 Ruang Tamu Jubin porcelain
 Ruang Makan Jubin porcelain
 Utiliti Jubin porcelain
 Dapur Jubin porcelain
 Dapur Kering Jubin porcelain
 Bilik Tidur 4 Jubin porcelain

Bilik Mandi Utama Jubin seramik
 Bilik Mandi 2 dan 3 Jubin seramik

Bilik Tidur Utama Lantai kayu berlaminasi
 Bilik Tidur 2 dan 3 Lantai kayu berlaminasi
 Ruang Keluarga Lantai kayu berlaminasi

Tangga Lantai kayu berlaminasi

Anjung Kereta Jubin porcelain

KEMASAN DINDING
 Dinding Luaran Lepaan simen bercat kalis cuaca
 Dinding Dalaman Lepaan simen bercat emulsi

Dapur Jubin seramik sehingga paras 1500 mm di bahagian sinki sahaja

Bilik Mandi Utama Jubin seramik sehingga paras siling
 Bilik Mandi 2 dan 3 Jubin seramik sehingga paras siling

PINTU
 Pintu Masuk Utama Pintu kayu

Ruang Tamu Pintu gelungsur kaca berbingkai aluminium
 Bilik Tidur Utama Pintu gelungsur kaca berbingkai aluminium

Bilik Tidur Utama Pintu Laminasi
 Bilik Tidur 2, 3 dan 4 Pintu Laminasi
 Utiliti Pintu Laminasi
 Bilik Mandi Utama Pintu Laminasi PVC
 Bilik Mandi 2 dan 3 Pintu Laminasi PVC

Dapur Pintu besi lembut

TINGKAP
 Bilik Mandi Utama Tingkap panel kaca kasmien berbingkai aluminium
 Bilik Tidur 2, 3 dan 4 Tingkap panel kaca kasmien berbingkai aluminium
 Bilik Mandi 2 dan 3 Tingkap berbingkai aluminium pembukaan atas

PEMASANGAN SANITARI
 Sinki Dapur beserta Pili 1
 Pili Mesin Basuh 1
 Pili Di Anjung Kereta 1
 Mangkuk Tandas Duduk 3
 Basin Beserta Pili 3
 Pancuran Mandi 3

PEMASANGAN ELEKTRIKAL
 Punca Lampu 23
 Punca Kuasa 13 Amp 18
 Punca Kipas 7
 Punca TV 2
 Punca Telefon 1
 Punca Loceng 1
 Punca Penyaman Udara 6
 Punca Air Panas 3

ECO Rosalva

Harga Dari :
 Min RM 457,870.00
 Mak RM 556,890.00

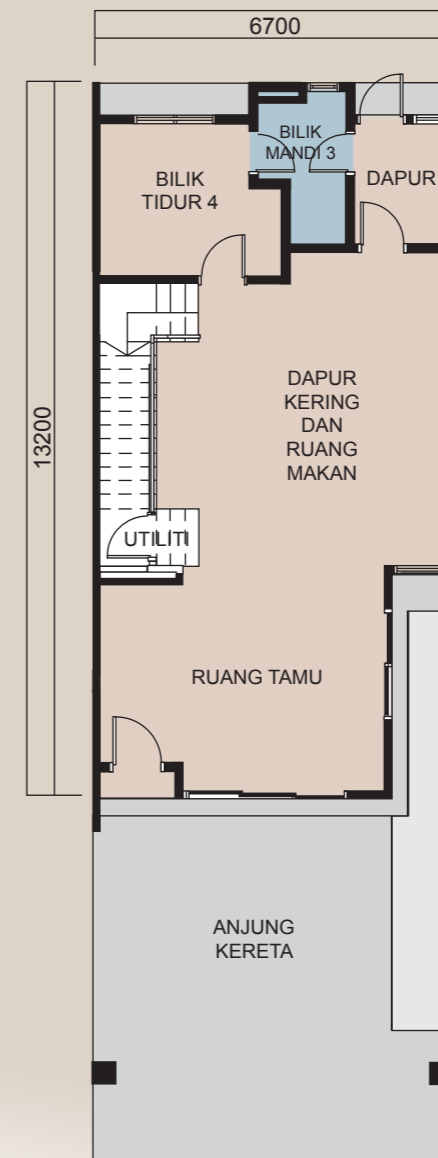
Keluasan Bangunan :
 1,969 kp
 (Standard)

Keluasan Tanah :
 1,545 kp
 (Standard)

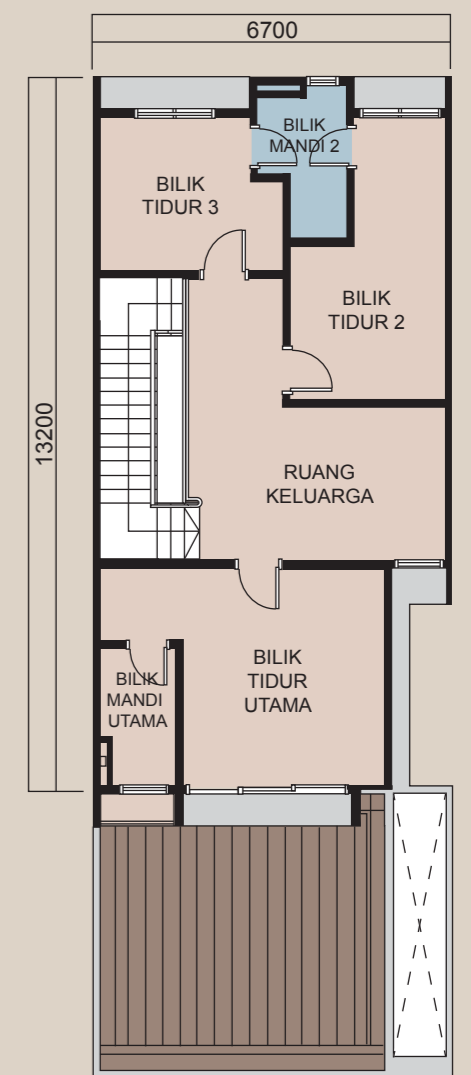
Bilangan unit : 112

PEGANGAN BEBAS

PELAN LANTAI



PELAN LANTAI TINGKAT BAWAH



PELAN LANTAI TINGKAT SATU

