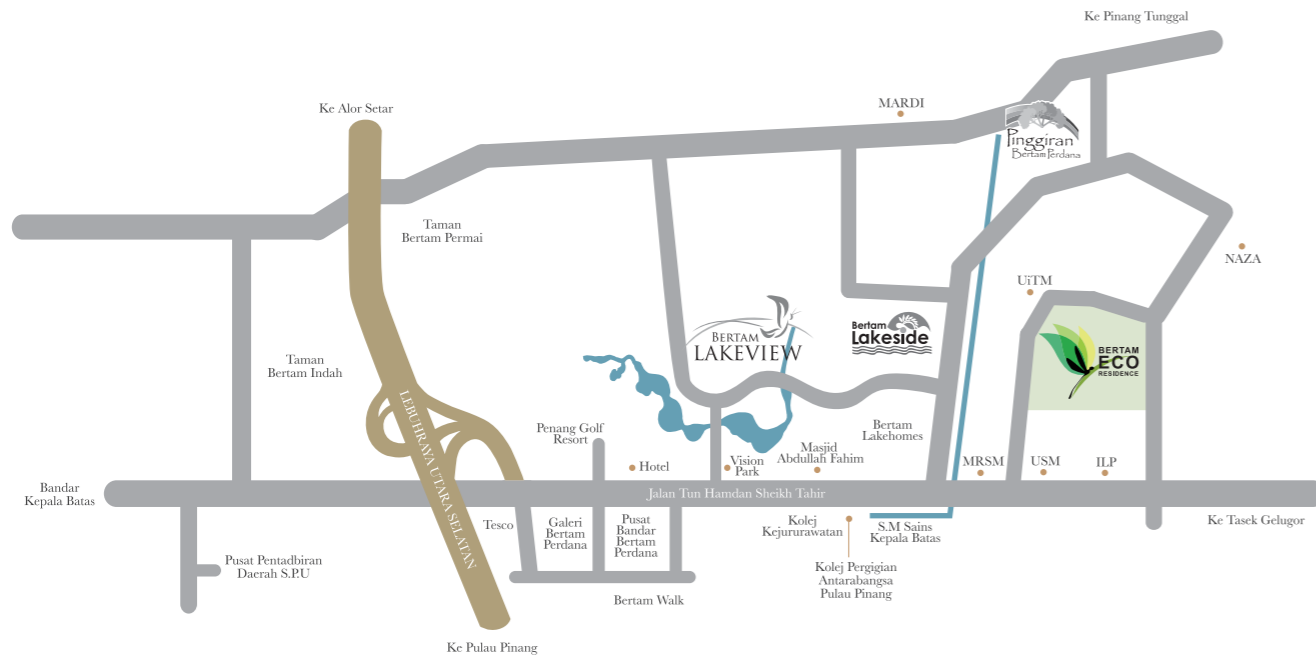


PELAN LOKASI



GALERI BERTAM PERDANA

DIBUKA SETIAP HARI
 ISNIN hingga JUMAAT
 8:00 pg-5:00 ptg
 SABTU, AHAD & CUTI UMUM
 10:00 pg-5:00 ptg



A Dream Comes True



BERTAM PROPERTIES SDN. BHD.
 No.1, Jalan Dagangan 1, Pusat Bandar Bertam Perdana,
 13200 Kepala Batas, Pulau Pinang.

04-578 2005 | 04-578 2088
 04-578 2073 | 04-578 2020

www.bertam.com.my | sales@bertam.com.my | Bertam Properties Sdn.Bhd.



ECO Florenz
 BANGLO DUA TINGKAT



ECO Florenz
BANGLO DUA TINGKAT



PEGANGAN BEBAS

ECO Florenz
BANGLO DUA TINGKAT



SPESIFIKASI

■ Harga minima :
RM1,020,690.00

■ Harga maksima :
RM1,106,890.00

Keluasan Bangunan :
3,158 kp (40'x50')
Keluasan Tanah :
5,568 kp (70'x80')

Bilangan Unit : 26

STRUKTUR BANGUNAN	Rangka konkrit bertetulang
KERANGKA BUMBUNG	Kerangka besi bergalvani
BUMBUNG	Genting konkrit
SILING	Siling "plaster board" / "skim coat"
DINDING	Bata simen

KEMASAN LANTAI

Ruang Tamu	Jubin lantai porselin
Ruang Makan	Jubin lantai porselin
Bilik Tetamu	Jubin lantai porselin
Dapur Kering	Jubin lantai porselin
Dapur Basah	Jubin lantai porselin
Bilik Utiliti	Jubin lantai porselin
Ruang Basuh	Jubin lantai porselin
Setor	Jubin lantai porselin
Foyer	Jubin lantai porselin

Bilik Air 1	Jubin lantai seramik
Bilik Air 2	Jubin lantai seramik
Bilik Air 3	Jubin lantai seramik
Bilik Air 4	Jubin lantai seramik
Bilik Air 5	Jubin lantai seramik

Ruang Keluarga	Kepingan kayu berlaminasi
Bilik Tidur Utama	Kepingan kayu berlaminasi
Bilik Tidur 2	Kepingan kayu berlaminasi
Bilik Tidur 3	Kepingan kayu berlaminasi

Balkoni	Lantai jubin homogeneous
Garaj	Lantai jubin homogeneous
Teres	Lantai jubin homogeneous
Laluan Masuk	Lantai jubin homogeneous
Ruang Kering	Lantai jubin homogeneous

Tangga	Kerangka besi dan kepingan SHERA
Apron	Lantai simen

KEMASAN DINDING

Bilik Air 1	Jubin seramik sehingga paras siling
Bilik Air 2	Jubin seramik sehingga paras siling
Bilik Air 3	Jubin seramik sehingga paras siling
Bilik Air 4	Jubin seramik sehingga paras siling
Bilik Air 5	Jubin seramik sehingga paras siling
Dapur Basah	Jubin seramik sehingga paras 1800mm - Bahagian sinki sahaja
Dinding Luaran	Cat tahan cuaca
Dinding Dalaman	Cat emulsi

PINTU

PINTU	
Pintu Masuk Utama	Pintu panel kayu
Pintu Belakang	Pintu besi berbingkai keluli lembut
Pintu Bilik	Pintu berlaminasi
Pintu Bilik Air	Pintu PVC berlaminasi
Ruang Tamu	Pintu gelungsur kaca berbingkai aluminium
Ruang Makan	Pintu gelungsur kaca berbingkai aluminium
Bilik Tidur Utama	Pintu gelungsur kaca berbingkai aluminium

TINGKAP

Tingkap kasmen berbingkai aluminium
Tingkap "top hung" berbingkai aluminium
Tingkap gelungsur berbingkai aluminium

PEMASANGAN SANITARI

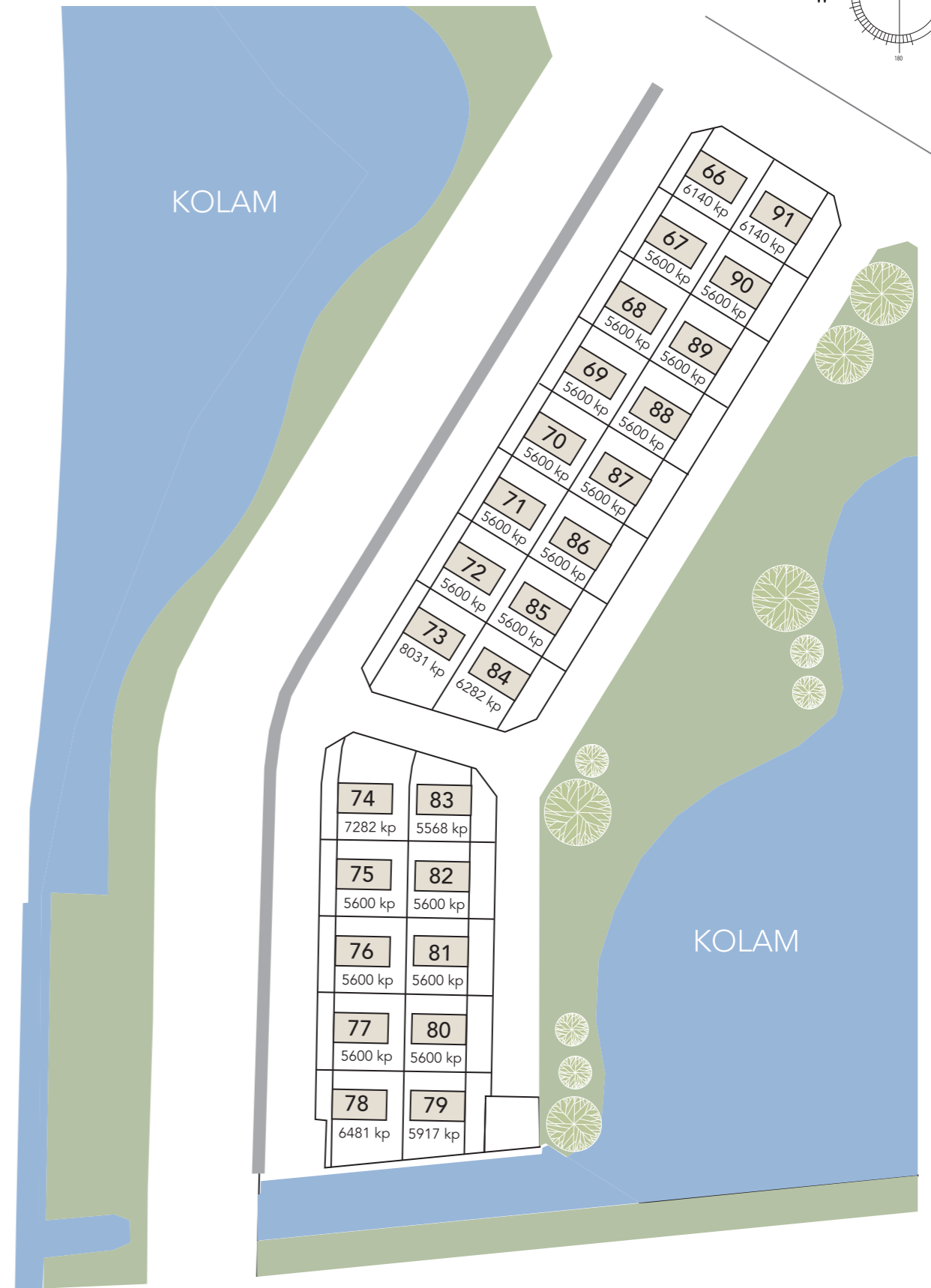
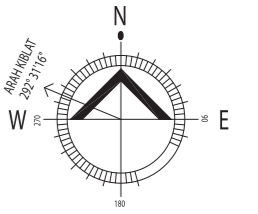
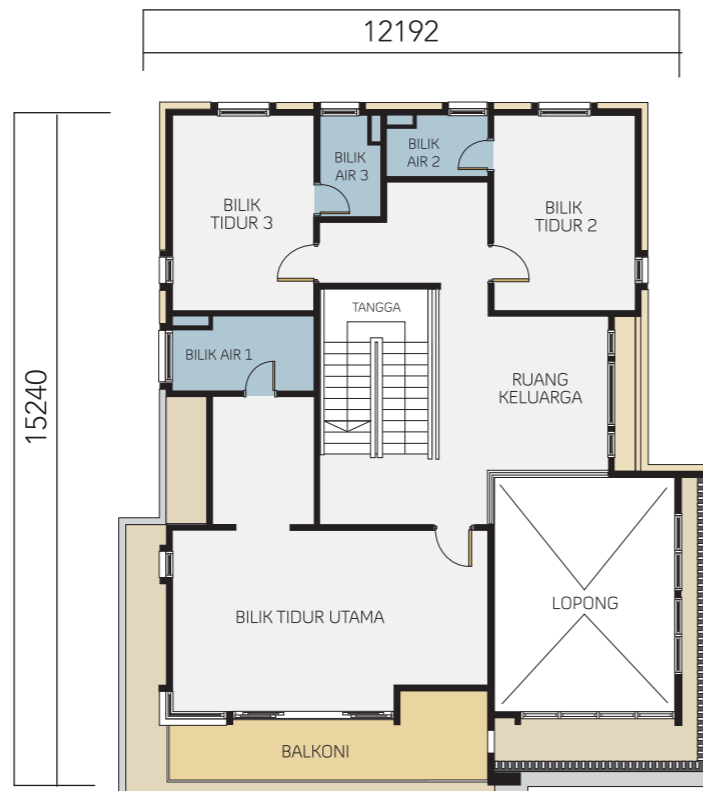
Tandas Duduk	5	Punca Lampu	37
Pili Air	7	Punca Kuasa 13 Amp	24
Basin Cuci Tangan	5	Punca Kipas	6
Pancuran Mandi	5	Punca TV	2
		Punca Telefon	1
		Punca Loceng	1
		Punca Pendingin Hawa	6
		Punca Air Panas	5

PELAN LANTAI

TINGKAT BAWAH



TINGKAT SATU



PELAN SUSUN ATUR